



TRIBUNALE DI TIVOLI  
SEZIONE FALLIMENTARE  
FALLIMENTO N° 8/13

ORDINANZA

Per

CONCESSIONE IN LICENZA D'USO DI MARCHIO REGISTRATO

\*\*\*\*\*

**IL GIUDICE DELEGATO**

**DOTT.SSA CATERINA LIBERATI**

1. Visto il Programma di Liquidazione approvato e le successive integrazioni nel quale si proponeva la cessione, mediante procedure competitive, del marchio registrato "NORDKAPP", facente parte dell'attivo fallimentare, ovvero in via prodromica alla successiva cessione, la concessione in licenza d'uso per un tempo determinato;
2. Vista la perizia di stima predisposta dalla dott.ssa Paola Saioni, all'uopo incaricata, depositata agli atti della procedura, che determinava il valore di cessione in € 1.362.226,00 ed il canone annuo di concessione in licenza d'uso in € 121.755,00;
3. Visto l'esito infruttuoso dei molteplici tentativi di vendita esperiti, anche con modalità telematiche;
4. Vista la documentazione attestante la regolarizzazione delle trascrizioni della titolarità del marchio "NORDKAPP" in capo alla fallita presso l'Ufficio Italiano Brevetti e Marchi – UIBM;
5. Vista l'istanza del curatore per richiedere l'autorizzazione a indire un esperimento di offerta la concessione in licenza d'uso a tempo determinato del marchio, quale atto prodromico alla successiva cessione;
6. Vista la disponibilità del curatore fallimentare ad assumere la delega per le operazioni di vendita e/o di conclusione del contratto di concessione in licenza d'uso del marchio;

**DELEGA**

il curatore fallimentare, dott. Fabio Ascolani, allo svolgimento delle operazioni di vendita ed al compimento delle attività indicate negli artt. 591 bis c.p.c. e 179 quater disp.att. c.p.c.;

**DISPONE**

Che, ai sensi dell'art. 108ter l.f. e del "Codice della Proprietà Industriale" di cui al D.Lgs. n° 30 del 10/2/2005, il segno distintivo di seguito descritto sia offerto in **concessione con contratto di licenza d'uso**

**temporaneo con opzione per futuro acquisto**, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, il giorno **12/10/2016** alle ore **10,45** per il **primo esperimento**, presso lo studio del Curatore, in Roma alla via Vestricio Spurinna 147, in **lotto unico** ed al prezzo base come di seguito indicato.

#### Descrizione del bene

1. Marchio registrato "NORDKAPP" nella prima registrazione presso l'Ufficio Italiano Brevetti e Marchi – UIBM e nelle successive registrazione di varianti grafiche e cromatiche come meglio sotto elencate, per le sole classi merceologiche dei prodotti ed accessori di abbigliamento;

• Domanda 301999900771595	• Domanda 302004901193004
• Domanda 302004901215121	• Domanda 302005901370996
• Domanda 302005901336160	• Domanda 302005901370997
• Domanda 302005901336161	• Domanda 302006901420156
• Domanda 302006901392018	• Domanda 302008901588666
• Domanda 302004901193005	• Domanda 302006901392018
• Domanda 302005901336160	• Domanda 302007901508699
• Domanda 302008901588667	• Domanda 302008901588670
• Domanda 302008901588672	

2. Marchio "NORDKAPP" come registrato presso l'Ufficio per la Protezione della Proprietà Intellettuale dell'Unione Europea – EUIPO;
3. Marchio "NORDKAPP" come registrato presso dall'OMPI - Organization Mondial de la Proprieté Intellectuelle.

Il marchio è registrato e potrà essere utilizzato per la sola classe merceologica individuata con il codice "25", avente descrizione "**articoli di abbigliamento scarpe cappelleria**" secondo la Classificazione Merceologica di Nizza, vigente alla data della presente Ordinanza.

Il prezzo base del canone annuale di concessione in licenza d'uso è fissato in **€ 19.948,00** oltre IVA ordinaria qualora applicabile, con una eventuale offerta minima in aumento pari ad € 2.000,00.

Nel caso di esito negativo del primo esperimento di offerta in concessione con contratto di licenza d'uso per il compendio sopra descritto, si procederà per il medesimo ad un **secondo esperimento** il giorno **18 novembre 2016** alle ore 10,45, presso lo studio del Curatore, in Roma alla via Vestricio Spurinna 147, in lotto unico.

Il **prezzo base del canone annuale** di concessione in licenza d'uso per il **secondo esperimento** è fissato in **€ 16.956,00** oltre IVA ordinaria, qualora applicabile, con una eventuale offerta minima in aumento pari ad € 2.000,00.

In caso di non aggiudicazione per il secondo esperimento, il medesimo sarà offerto senza incanto dinanzi al Curatore Fallimentare, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova il giorno **20 dicembre 2016** alle ore 10,45 per il terzo esperimento, lo studio del Curatore, in Roma alla via Vestricio Spurinna 147, in lotto unico.

Il **prezzo base del canone annuale** di concessione in licenza d'uso per il **terzo esperimento** è fissato in € **14.413,00** oltre IVA ordinaria, qualora applicabile, con una eventuale offerta minima in aumento pari ad € 2.000,00.

In caso di non aggiudicazione per il terzo esperimento, il medesimo sarà offerto senza incanto dinanzi al Curatore Fallimentare, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova il giorno **15 febbraio 2017** alle ore 10,45 per il terzo esperimento, presso lo studio del Curatore, in Roma alla via Vestricio Spurinna 147, in lotto unico. Il **prezzo base del canone annuale** di concessione in licenza d'uso per il **quarto esperimento** è fissato in € **12.251,00** oltre IVA ordinaria, qualora applicabile, con una eventuale offerta minima in aumento pari ad € 2.000,00.

Il contratto di concessione in licenza d'uso avrà durata di anni 2 (due) senza possibilità di recesso anticipato. **A garanzia** dell'obbligazione contrattuale il concessionario dovrà depositare all'atto della firma del contratto, una fidejussione rilasciata da primaria banca italiana o primario istituto assicurativo italiano pari al 75% dell'importo complessivo del contratto per i due anni di canone. Detta fidejussione dovrà prevedere la clausola di pagamento a prima richiesta scritta, con rinuncia espressa dell'Istituto di Credito emittente ad avvalersi dei benefici della preventiva escussione dell'obbligato principale ed, in deroga agli artt.1939 e 1945 c.c., rinuncia ad opporre alcuna eccezione, anche quelle che spetterebbero all'obbligato principale.

Il canone annuale dovrà essere pagato in rate semestrali anticipate entro il giorno 5 del primo mese del semestre a cui si riferisce il pagamento. La prima semestralità dovrà essere versata contestualmente alla sottoscrizione del contratto di concessione di licenza d'uso del marchio, dedotto l'importo già depositato a titolo di cauzione in fase di presentazione dell'offerta.

È riconosciuto, per una sola volta, al concessionario il diritto di richiedere l'estensione del contratto di concessione in licenza d'uso per un (1) ulteriore anno al medesimo prezzo del canone annuale del contratto sottoscritto, con pagamento semestrale anticipato. L'opzione per l'estensione del contratto dovrà essere esercitata **entro il ventunesimo mese** dalla data di stipula del contratto di concessione in licenza d'uso, mediante comunicazione inviata all'indirizzo di posta elettronica certificata PEC [fallimentotivoli.nordkappitalia@pec.it](mailto:fallimentotivoli.nordkappitalia@pec.it).

È altresì riconosciuto al concessionario solamente nel caso di estensione del contratto al 3° anno, il diritto di poter acquistare il compendio di beni oggetto della presente Ordinanza ad un prezzo prefissato come da schema che segue, in base all'esperimento in cui è stato aggiudicata la concessione in licenza d'uso:

- Aggiudicazione al **primo esperimento** => prezzo di vendita in caso di esercizio dell'opzione per il 3° anno, pari ad € **46.312,00** oltre IVA ordinaria, ove applicabile;
- Aggiudicazione al **secondo esperimento** => prezzo di vendita in caso di esercizio dell'opzione per il 3° anno, pari ad € **59.002,00** oltre IVA ordinaria, ove applicabile;
- Aggiudicazione al **terzo esperimento** => prezzo di vendita in caso di esercizio dell'opzione per il 3° anno, pari ad € **78.853,00** oltre IVA ordinaria, ove applicabile;

af

- Aggiudicazione al **quarto esperimento** => prezzo di vendita in caso di esercizio dell'opzione per il 3° anno, pari ad € **109.087,00** oltre IVA ordinaria, ove applicabile

L'opzione per l'acquisto definitivo del marchio dovrà essere esercitata dal concessionario **entro il trentatreesimo mese** dalla data di stipula del contratto di concessione in licenza d'uso, mediante comunicazione inviata all'indirizzo di posta elettronica certificata PEC [fallimentotivoli.nordkappitalia@pec.it](mailto:fallimentotivoli.nordkappitalia@pec.it).

La richiesta di avvalersi della opzione di acquisto è irrevocabile. Il saldo del prezzo dovrà essere effettuato **entro 60 giorni** dalla data della comunicazione a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato "fall. 8/13 Nordkapp Italia Srl – curatore dott. Fabio Ascolani" ovvero a mezzo bonifico sulle coordinate bancarie del conto intestato alla procedura.

Tutte le spese del trasferimento della proprietà e cancellazione delle trascrizioni pregiudizievoli, nonché gli adempimenti relativi alle trascrizioni presso l'Ufficio Italiano Brevetti e Marchi, sono a carico dell'acquirente.

Al concessionario, nel periodo di vigenza del contratto e comunque al termine della concessione, non è riconosciuto alcuna indennità per l'attività di promozione, diffusione, pubblicità o protezione del marchio ottenuto in concessione. Non è riconosciuto alcun diritto per il rimborso di spese sostenute a qualunque titolo connesse direttamente o indirettamente all'utilizzo del marchio o alla distribuzione dei prodotti contraddistinti dal marchio. Alla scadenza del contratto cessa qualunque diritto di utilizzo del marchio "NORDKAPP" ed il concessionario dovrà astenersi dall'utilizzo dello stesso e di apporlo sui propri prodotti. È tuttavia riconosciuto un periodo di tre (3) mesi in cui il concessionario potrà continuare a vendere i prodotti contraddistinti dal marchio "NORDKAPP" al solo fine dello smaltimento delle giacenze di magazzino eventualmente accumulate.

**La procedura fallimentare si riserva di non procedere alla stipula del contratto di concessione in licenza d'uso anche in presenza di offerte valide qualora per il medesimo esperimento o in quelli precedenti sia già avvenuta la aggiudicazione a favore di offerta di acquisto.**

Gli offerenti dovranno attenersi al seguente disciplinare per la presentazione delle offerte:

1. **La dichiarazione di offerta**, a pena di esclusione, deve essere depositata allo studio del Curatore, in Roma alla via Vestricio Spurinna 147, entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la gara, **in plico sigillato**, riportante la dicitura "**dichiarazione di offerta per contratto di concessione in licenza d'uso del marchio NORDKAPP – fall. 8/13 – G.D. dott.ssa Caterina Liberati**". Dovrà inoltre essere indicata **la data dell'esperimento per la quale l'offerta è presentata**. La Cancelleria provvederà alla ricezione e numerazione progressiva delle offerte depositate;
2. a pena di esclusione, la dichiarazione di offerta dovrà contenere;

- esplicito riferimento all'offerta per la stipula del "contratto di concessione in licenza d'uso del marchio NORDKAPP con opzione per futuro acquisto – fall. 8/13 Tribunale di Tivoli", la data dell'esperimento di gara per il quale si presenta l'offerta, il prezzo del canone annuale offerto in numeri e lettere, **al netto di IVA e comprensivo dell'eventuale quota minima in aumento** come sopra determinata;
  - i dati identificativi del soggetto – persona fisica o giuridica - che presenta l'offerta. In caso l'offerente sia persona fisica dovrà essere allegata copia di un valido documento di identità e del codice fiscale. In caso di offerta presentata da persona giuridica dovrà essere allegato certificato del Registro Imprese da cui emergono i poteri dispositivi del legale rappresentante, in corso di validità, e copia di valido documento di identità del legale rappresentante firmatario della offerta.
  - A pena di esclusione, oltre i summenzionati documenti, alla dichiarazione di offerta dovrà essere allegato un **assegno circolare** non trasferibile, di importo pari ad € 7.000,00, (€ settemila/00) a titolo di **deposito cauzionale**, intestato a "fall. 8/13 Nordkapp Italia Srl – curatore dott. Fabio Ascolani" ;
  - Sintetica descrizione **del piano industriale** che l'offerente intende perseguire con l'utilizzo del marchio "NORDKAPP";
3. **L'offerta presentata è irrevocabile** e pertanto si procederà ad aggiudicazione anche in caso di presentazione di una unica offerta valida, senza possibilità di rinuncia - anche se l'offerente dichiara di voler rinunciare durante le operazioni di gara - ed a nulla rilevando la mancata partecipazione alle stesse da parte del soggetto che ha depositato nei termini suindicati l'offerta valida;
  4. **l'aggiudicazione avverrà in base all'ammontare del canone più elevato. In caso di presentazione di più offerte valide e di pari importo**, si procederà a gara con offerta minima in aumento pari ad € 2.000,00 e multipli, salvo che tutti gli offerenti dichiarino di non voler procedere alla gara ovvero non siano presenti alle operazioni di gara. In tal caso si procederà ad aggiudicazione a favore dell'offerente che avrà presentato il piano industriale ritenuto più interessante ad insindacabile giudizio del curatore. A parità di valutazione della proposta industriale, l'aggiudicazione avverrà alla offerta valida presentata prima in ordine cronologico;
  5. **L'aggiudicazione è definitiva** e non verranno prese in considerazione offerte pervenute successivamente;
  6. **Le spese** di registrazione del contratto di concessione sono a carico dell'aggiudicatario;
  7. Il contratto di concessione verrà **stipulato entro 20 giorni** dalla data di comunicazione della aggiudicazione;

af

8. La **fidejussione bancaria pari al 75% dell'importo complessivo del canone per i due anni del contratto** dovrà essere consegnata all'atto della stipula del contratto di concessione in licenza d'uso. **La mancata consegna della fidejussione bancaria comporterà l'impossibilità di procedere alla stipula del contratto e la perdita del deposito cauzionale versato;**
9. Sono a carico dell'aggiudicatario le spese di registrazione presso l'Ufficio Italiano Brevetti e Marchi nonché gli adempimenti stessi ai sensi del Codice della Proprietà Industriale di cui al D.Lgs. 30 del 10/02/2005.

**I beni oggetto del contratto di concessione in licenza d'uso sono concessi nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.**

Ai fini della pubblicità della presente gara il curatore dovrà procedere, almeno 20 giorni prima della data fissata per il primo esperimento, alla:

- Pubblicazione dell'Avviso sul sito [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it);
- Affissione della presente Ordinanza per esteso presso l'Albo degli Avvisi tenuto dall'Ufficio Italiano Brevetti e Marchi;

Ai sensi del co. 10 dell'art. 137 del D.Lgs. n° 30 del 10/2/2005, il curatore provvederà a notificare la presente Ordinanza ai creditori titolari di diritto di garanzia almeno 10 giorni prima della data fissata per il primo esperimento di vendita.

I soggetti interessati potranno richiedere alla curatela di prendere visione della documentazione relativa alla titolarità del marchio, della bozza del contratto di concessione in licenza d'uso ed ogni altra informazione, ai seguenti recapiti:

dott. Fabio Ascolani – mail [fabio.ascolani@libero.it](mailto:fabio.ascolani@libero.it) - tel. 3463841882 .

Tivoli 16/9/2016

Il Giudice Delegato  
Dott.ssa Caterina Liberati

**Copia conforme all'originale depositato al fascicolo della procedura fallimentare**

**Il Curatore Fallimentare  
Dott. Fabio Ascolani**

